



Asemapiirros



Ilmakuva (YIT Rakennus Oy / Zoan Visuals Oy)

## AS OY ESPOON MUSTIKKA AS OY ESPOON KANERVA

**Projektinumero:** 164 As Oy Espoon Mustikka (74024/3),  
Nupurinjärventie 2, 02820 Espoo  
166 As Oy Espoon Kanerva (74024/3),  
Nupurinjärventie 4, 02820 Espoo

**Rakennuttaja:** YIT Rakennus Oy  
**Urakoitsija:** YIT Rakennus Oy  
**Tunnusluvut:** Mustikka 3788 kem<sup>2</sup>, 31 asuntoa  
Kanerva 2856 kem<sup>2</sup>, 26 asuntoa

**Suunnittelu-aika:** 2012-13  
**Toteutus:** 2014-  
**Toimiston työryhmä:** Jesse Anttila (PS)  
Lassi Hackman (PA)

### Suunnitelma

Asuntoyhtiöt sijaitsevat Espoon Nupurin kaupunginosassa Nupurintien ja Nupurinjärven väliin jäävällä alueella.

Rakennukset ovat puuverhottuja kaksikerroksisia rivitaloja, paritaloja ja erillispientaloja. Kehämäinen rakennusryhmittely muodostaa suojaosan sisäpihan. Ajo tontille tapahtuu korttelin itäpuolelta Nupurinjärventieltä.

Rivitalojen julkisivut ovat lämpimän värikkäitä, pari- ja erillistalot ovat puolestaan vaaleita tai viileänsävyisiä.

Leikki- ja oleskelupaikat sijaitsevat tontin keskiosassa, johon tulee lisäksi asukkaiden yhteiskäyttöön tarkoitettu palstaviljelyalue.

Korttelin pohjois- ja itäpuolella rakennusten massoittelu perustuu kytkettyyn rivitalonauhaan. Pitkää rakennusta jäsennetään maaston muotoihin porrastuen sekä julkisivuväriä ja verhousa huoneistoittain vaihdellen.

Jokaisella asunnolla on omaan pihaan liittyvä varastorakennus ja autopaikka. Paritaloissa on lisäksi lämmin monitoimintainen kiuas. Erillistaloissa sisäkäynnin yhteydessä on oma erillinen lämmin monitoimitila ja järvinäköala.

Asuntojen pohjaratkaisu perustuu suoraan portaaseen, jolla asunto jaetaan toiminnallisiin vyöhykkeisiin sisäkäynnin suunnan ja asunnon avautumisen mukaan.



*Julkisivu, rivitalot*



*Julkisivu, paritalot*

